

# Une petite ville va pousser à l'est de Bernex dès 2019

**Aménagement** L'urbanisation de Bernex-Est avec ses 1600 logements et autant d'emplois prend forme. Du terrain agricole doit être déclassé.



Une image du futur aménagement.  
Image: DR

Au cours des prochaines décennies, Bernex va connaître une croissance foudroyante. Il y a peu, village relativement éloigné de la ville, la petite localité va se transformer en véritable pôle régional. A terme, ce sont 2200 logements et 2650 emplois, mais aussi les équipements publics que cela implique, qui transformeront cette partie du territoire genevois. La première phase de ce «demi-PAV» (dixit Antonio Hodgers) a franchi hier une étape importante au travers de la demande de modification de zones déposée par le Conseil d'Etat.

«Cette étape porte sur près de 50 hectares et 80 parcelles, principalement en mains privées, précise le conseiller d'Etat Antonio Hodgers, responsable de l'Aménagement et du Logement. Elle prévoit la construction de 1600 logements et, à terme, la localisation de 2600 emplois.» Les communes de Confignon et de Bernex sont concernées.

## Jamais sans mon tram

Le projet de loi déposé a pour but d'autoriser la densification de la zone à bâtir existante et une extension urbaine sur la zone agricole. Créer une telle pièce urbaine en ne s'occupant que de la partie construction était impensable. Et également inacceptable pour Bernex et Confignon. C'est pourquoi le projet avance sur plusieurs fronts.

«Un point indispensable est de faire coïncider l'arrivée des moyens de transport avec celle des premiers habitants et emplois», poursuit François Longchamp, président du Conseil d'Etat. En clair, il faut que le prolongement de la ligne de tram soit opérationnel en 2020/2021.

Mais ce n'est pas suffisant. «Nous devons apaiser la route de Chancy afin d'éviter qu'elle devienne une barrière entre Bernex-Sud et Bernex-Nord, déclare Antonio Hodgers. Et aucun trafic de transit ne doit passer par les futurs quartiers. A Genève, l'écoquartier devient la norme.»

## Une nouvelle route

Par Eric Budry 29.09.2016

## Mots-clés

Département genevois de l'aménagement du logement et de l'énergie (DALE)

## «On sera attentif»

Cyril Huguenin est le conseiller administratif bernésien en charge du dossier Bernex-Est.

## Cyril Huguenin, la modification de zones proposée vous pose-t-elle un problème?

Le projet a été préavisé favorablement tant par le Conseil administratif que par le Conseil municipal. Au-delà, ce qui nous importe, c'est d'assurer un développement harmonieux, de mettre du sens et des valeurs dans la réalisation de ce projet. Parce que c'est un défi. Il est très compliqué de créer la ville dans un village.

## Les mesures prévues pour maîtriser le futur trafic sont-elles suffisantes?

Nous avons trois impératifs. Premièrement, que l'arrivée du tram soit concomitante avec celle des logements et des emplois. Deuxièmement, le nouvel axe routier des Abarois doit être réalisé. Enfin, nous voulons des quartiers pacifiés en zone 30. Globalement, mon sentiment est plutôt positif. Mais nous serons très attentifs à ce que les promesses de l'Etat soient tenues et que tous les éléments du projet soient coordonnés.

## Articles en relation

### Vaste partie de dominos entre Bernex et l'Etat

**Aménagement** Les départs du Bureau des autos et de l'usine de Châtillon sont en jeu. Bernex-Est franchit une étape. Plus...

Par Luca Di Stefano 16.06.2016

Pour ce faire, une nouvelle route sera réalisée sur un actuel chemin agricole. Dénommée boulevard des Abarois, elle assurera la liaison entre la route d'Aire-la-Ville et l'autoroute de contournement. Autre innovation: une voie verte destinée à la mobilité douce sera ouverte sur un tracé parallèle.

Pour Luc Barthassat, le patron de la Mobilité, il faudra même un jour aller plus loin: «Bernex sera la plus grande ville de Suisse à ne pas avoir de gare CFF, déplore-t-il. Il nous faudra réfléchir dans l'avenir à un prolongement du Léman-Express.» On en est encore loin. Pour l'heure, le Grand Conseil devra se prononcer sur la modification de zones. Parallèlement, un plan directeur de quartier – revu par l'Etat – doit être soumis aux deux communes. On avance, on avance. (TDG)

(Créé: 28.09.2016, 20h49)

## Polémique à Bernex au sujet de 2000 logements

**Refus du Conseil municipal** Les élus de la commune, tous partis confondus, refusent le projet de l'Etat. Antonio Hodgers réagit. [Plus...](#)

Par Catherine Focas 21.04.2016